**ПЕРВАЯ СЕССИЯ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ**

**АЧИНЕРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ**

**РЕШЕНИЕ № 2**

**12 февраля 2019 г. п. Ачинеры**

**О внесении изменений и дополнений в Правила благоустройства и санитарного содержания территории Ачинеровского сельского муниципального**

**образования Республики Калмыкия.**

Руководствуясь Законом Республики Калмыкия от 26 сентября 2018 года № 3-VI-З «О порядке определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий», Уставом Ачинеровского сельского муниципального образования Республики Калмыкия, Собрание депутатов Ачинеровского сельского муниципального образования Республики Калмыкия

решило:

1. Внести в Правила благоустройства и санитарного содержания территории Ачинеровского сельского муниципального образования Республики Калмыкия утвержденные решением Собрания депутатов Ачинеровского СМО РК от 20 января 2012 года № 2 следующие изменения:

1.1.В главе 1. Общие положения

в пункте 1.3 дополнить понятиями и терминами следующего содержания:

2.3. прилегающая территория- территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которого определены настоящими Правилами в соответствии с порядком, установленным Законом Республики Калмыкия «О порядке определения органами местного самоуправления в Республике Калмыкия границ прилегающих территорий» от 26.09.2018г. № 3-VI-З (далее - Закона РК);

1.2. в главе 2. Порядок уборки и содержания прилегающих территорий дополнить пунктом 2.8 следующего содержания;

Глава 2. п.2.8. Порядок определения границ прилегающих территорий.

1. Границы прилегающей территории определяются в отношении территорий общего пользования, которые прилегают(имеют общую границу) к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой участок образован(далее- земельный участок), в зависимости расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения, их площади и протяженности указанной общей границы, а также иных требований настоящего закона.

2. В границах прилегающих территорий могут располагаться следующие территории общего пользования или их части:

1) пешеходные коммуникации, в том числе тротуары, аллеи, дорожки, тропинки;

2) палисадники, клумбы;

3) иные территории общего пользования, установленные настоящими Правилами за исключением дорог, проездов и других транспортных коммуникаций, парков, скверов, бульваров,береговых полос, а также территорий, содержание которых является обязанностью правообладателя в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Границы прилегающей территории определяются с учетом следующих ограничений:

1) в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории, в том числе границы, имеющие один замкнутый контур иди два непересекающихся замкнутых контура;

2) установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков(за исключением случаев, когда строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает исключительно функционирование другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории, либо находятся в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении у одного правообладателя) не допускается;

3) пересечение границ прилегающих территорий не допускается;

4) внутренняя часть границ прилегающей территории устанавливается по границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории;

5) внешняя часть границ прилегающей территории не может выходить за пределы территорий общего пользования и устанавливается по границам земельных участков, образованных на таких территориях общего пользования, или по границам, закрепленным с использованием природных объектов(втом числе зеленых насаждений) или объектов искусственного происхождения(дорожный и(или) тротуарный бордюр, иное подобное ограждение территории общего пользования), а также по возможности не иметь смежные(общие) границы с другими прилегающими территориями(для исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы при определении границ прилегающих территорий общего пользования, которые будут находиться за границами таких территорий).».

2.Разместить настоящее решение на официальном сайте Администрации Ачинеровского сельского муниципального образования Республики Калмыкия в сети Интернет.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Ачинеровского сельского

муниципального образования

Республики Калмыкия (ахлачи) Зенитов Н.А.

Председатель Собрания депутатов

Ачинеровского сельского муниципального

образования Республики Калмыкия Зенитов Х.А.