**проект**

**Администрация Ачинеровского сельского муниципального образования**

**Республики Калмыкия**

359243, Республика Калмыкия, Черноземельский район, п. Ачинеры, ул. Ленина, 11, тел. 8 (84743) 96110

e-mail: adm-achinerusmo@mail.ru

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г. № п. Ачинеры

**«О выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости»**

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» выявлено:

1. В отношении земельного участка общей площадью 848 кв. м. с кадастровым номером 08:10:070101:16, расположенного по адресу: : Республика Калмыкия, р-н Черноземельский,п.Ачинеры, ул.им.Братьев Лукшановых, д.21,кв.2, относящегося к категории земель населенных пунктов и предоставленного для индивидуального жилищного строительства, в качестве его правообладателя владеющая данным земельным участком на праве собственности выявлена Мудаева Кузлян Владимировна, 03.12.1966 г.р., место рождения: …, паспорт … серия … № …, выдан …, код подразделения …, СНИЛС …-…-… …, проживающая по адресу: РК, г.Элиста, въезд Строитель-й,д.16.

2. Право собственности Мудаевой Кузлян Владимировны на указанный в пункте 1 настоящего распоряжения подтверждается Выпиской из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, выданной Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Калмыкия 26.08.2022 г.

 3. Специалисту администрации Ачинеровского СМО РК Лиджигоряевой Л.Н. осуществить действия по внесению необходимых изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости.

 4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Глава**

**Ачинеровского сельского**

**муниципального  образования  РК (ахлачи)                                           Д.М.Мукабенов.**

 ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению администрации Ачинеровского СМО РК

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

 АКТ ОСМОТРА

Земельного участка, здания, сооружения или объекта незавершенного строительства

при выявлении правообладателей ранее учтенных

объектов недвижимости

"16" августа 2022 г. N 4

 Настоящий акт составлен в результате проведенного 16.08.2022 г 15 ч 15 мин

 указывается дата и время осмотра (число и месяц, год, минуты, часы)

осмотра объекта недвижимости:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_земельного участка\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 указывается вид объекта недвижимости: здание,

 сооружение, объект незавершенного

 строительства

кадастровый (или иной государственный учетный) номер 08:10:070101:16 \_\_\_\_\_\_\_\_

 указывается при наличии кадастровый номер или иной государственный

 учетный номер (например, инвентарный) объекта недвижимости

расположенного: Республика Калмыкия, Черноземельский район, п. Ачинеры, ул. Им.Бр.Лукшановых,д.21,кв.2\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 указывается адрес объекта недвижимости (при наличии) либо

 местоположение (при отсутствии адреса)

на земельном участке расположен жилой дом (здание) с кадастровым номером \_\_\_\_\_08:10:030101:598\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес:Республика Калмыкия,Черноземельский район, п. Ачинеры, ул. Им.Бр.Лукшановых,д.21,кв.2 ,

 указывается адрес или местоположение объекта недвижимости

 комиссией по проведению осмотра здания, сооружения, или объектов незавершенного строительства при проведении мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости Администрации Ачинеровского СМО РК\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 указывается наименование органа исполнительной власти субъекта РФ

в составе:

Председатель комиссии: Мукабенов Дорджи Михайлович – Глава Ачинеровского сельского муниципального образования Республики Калмыкия (ахлачи),

Секретарь комиссии: Лиджигоряева Лариса Николаевна - специалист Ачинеровского сельского муниципального образования Республики Калмыкия,

Оршаева Цаган Николаевна – депутат Собрания депутатов Ачинеровского сельского муниципального образования Республики Калмыкия

 приводится состав комиссии (фамилия, имя, отчество, должность

 каждого члена комиссии (при наличии)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_в присутствии\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ лица, выявленного в качестве указать нужное: "в присутствии" или "в отсутствие"

правообладателя указанного ранее учтенного объекта недвижимости.

 При осмотре осуществлена фотофиксация объекта недвижимости. Материалы

фотофиксации прилагаются.

 Осмотр проведен в форме визуального осмотра\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 указать нужное: "в форме визуального осмотра", "с применением технических средств", если осмотр проведен с применением технических средств дополнительно указываются наименование и модель использованного технического средства

 В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный

объект недвижимости существует\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (указать нужное: существует, прекратил существование)

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Мукабенов Д.М.

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Лиджигоряева Л.Н.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Оршаева Ц.Н.

 ПРИЛОЖЕНИЕ

к акту осмотра здания, сооружения

или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателя ранее учтенных объектов недвижимости от 16.08.2022

Фототаблица

(Республика Калмыкия, Черноземельский район, пос.Ачинеры, ул.им.Бр.Лукшановых,д.21,кв.2)

бъекта незавершенного строительства

при выявлении правообладателей ранее учтенных

объектов недвижимости

